

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" 200 г.

ЦКПШ

(наименование стройки)

" 200 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 23-2013

(локальная смета)

на Текущий ремонт фасада здания ЦКПШ №1.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 3 658 237.72 руб.

Средства на оплату труда 361679.27 руб.

Сметная трудоемкость 2473.31 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2013г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе			Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Раздел 1. Демонтажные работы																	
1	ТЕР46-04-012-01 с 01.07.2012 Приказ Деп.стр. №9 и от	Разборка деревянных заполнения проемов: ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР46-04-012-01 45.50 Разборка деревянных заполнения проемов ОЗП=11.01; ЭМ=6.32; ЗПМ=11.01 НР (378.66 руб.): 110%*(0.85*0.9) от ФОТ (449.98 руб.) СП (214.19 руб.): 70%*(0.8*0.85) от ФОТ (449.98 руб.)	100 м2	0.018	2446.93	2147.47	299.46	123.3	44.04	38.65	5.39	2.22	188.54	3.39	7.74	0.14	
2	ТЕР08-04-002-03 с 01.07.2012 Приказ Деп.стр. №9 и от 02.04.12	Разборка заполнения проемов из стеклянных блоков: при высоте этажа до 4 м КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: Корректирует на декомтаж ОЗП=0.5; ЭМ=0.5 к расх.; ЗПМ=0.5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0.5; ТЗМ=0.5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР08-04-002-03 8.36. Установка перегородок из стеклянных блоков и заполнение проемов стеклянными блоками ОЗП=11.01; ЭМ=7.74; ЗПМ=11.01; МАТ=5.61 НР (1560.14 руб.): 122%*(0.85*0.9) от ФОТ (1671.64 руб.) СП (900.37 руб.): 80%*(0.8*0.85) от ФОТ (1671.64 руб.)	100 м2	перегород ок (за вычетом проемов)	0.153	1154.94	976.72	178.22	15.61	176.71	149.44	27.27	2.39	78.2	11.96	0.98	0.15

[illegible]



2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6 ФЕР26-01-036-01 И8-ПР. Минрегион от 29.06.12 №262	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клее и дюбелями ХОЛОДНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: наружных стен КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР26-01-036-01 25.28 Изоляция холодных поверхностей изделий из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клее и дюбелями ОЗП=15.2; ЭМ=8.31; ЗПМ=15.2; МАТ=1.73 НР (10158.11 руб.); 100%*(0.85*0.9) от ФОТ (13278.57 руб.) СП (6320.6 руб.); 70%*(0.8*0.85) от ФОТ (13278.57 руб.)	100 м2 поверхнос ти	4.975	293.94	175.01	13.48	0.59	1462.35	870.66	67.08	2.93	21.2394	105.67	0.0431	0.21
7 ТССП-101-2797 с 01.07.2012 Приказ	Дюбель распорный с металлическим стержнем 10х150 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССП-101-2797 Дюбель распорный с металлическим стержнем: 10х150 мм МАТ=9.079	10 шт.	447.7	7.55				3380.14							
8 ТССП-104-0099 с 01.07.2012 Приказ	Плиты минераловатные (Лайт-Баттс) РОСКWOOL, толщина 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССП-104-0099 Плиты минераловатные «Лайт-Баттс» РОСКWOOL, толщина 50 мм МАТ=6.09	м2	522.38	20.79				10860.28							
9 ТЕР15-01-064-01 с 01.07.2012 Приказ Деп.стр. №9 и от 02.04.12	Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитками типа <ФАССТ> на металлическом каркасе КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР15-01-064-01 15.61 Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитками типа «ФАССТ» на металлическом каркасе ОЗП=11.01; ЭМ=7.18; ЗПМ=11.01; МАТ=2.27 НР (21334.13 руб.); 105%*(0.85*0.9) от ФОТ (265397.42 руб.) СП (99333.44 руб.); 55%*(0.8*0.85) от ФОТ (265397.42 руб.)	100 м2 поверхнос ти облицовк и	4.975	19012.45	4838.37	166.75	10.54	94586.92	24070.87	829.58	52.42	357.075	1776.45	0.661	3.29
10 Цена поставщика	Фасадные панели КМЕУ, цветные НЕОРОК 3 780/1,18	м2	522.375	3203.39				1673370.85							



2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11 ТЕР08-07-001-02 с 01.07.2012 Приказ Деп.стр. №9 и от 02.04.12	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР08-07-001-02 8.42. Установка и разборка инвентарных лесов ОЗП=11.01; ЭМ=7.99; ЗПМ=11.01; МАТ=6.04 НР (38268.72 руб.): 122%*(0.85*0.9) от ФОТ (41003.66 руб.) СП (23305.99 руб.): 80%*(0.8*0.85) от ФОТ (41003.66 руб.)	100 м2 вертикаль ной проекции для наружных лесов	5.315	1334.94	700.7	10.65		7095.22	3724.22	56.61		57.5288	305.77		
12 ТЕР15-01-070-02 с 01.07.2012 Приказ Деп.стр. №9 и от 02.04.12	Облицовка: дверных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР15-01-070-02 15.62 Облицовка проемов в наружных стенах ОЗП=11.01; ЭМ=6.99; ЗПМ=11.01; МАТ=0.96 НР (4801.29 руб.): 105%*(0.85*0.9) от ФОТ (5977.33 руб.) СП (2235.52 руб.): 55%*(0.8*0.85) от ФОТ (5977.33 руб.)	1 м2 проемов	18.45	581.19	29.43	0.56		10722.89	542.9	10.34		2.2482	41.48		
13 ТЕР15-01-070-01 с 01.07.2012 Приказ Деп.стр. №9 и от 02.04.12	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 11.1 Ремонт фасадов ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР15-01-070-01 15.62 Облицовка проемов в наружных стенах ОЗП=11.01; ЭМ=6.99; ЗПМ=11.01; МАТ=0.96 НР (3618.96 руб.): 105%*(0.85*0.9) от ФОТ (4505.4 руб.) СП (1685.02 руб.): 55%*(0.8*0.85) от ФОТ (4505.4 руб.)	1 м2 проемов	15.25	553.27	26.83	0.5		8437.32	409.21	7.67		2.0499	31.26		



2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
14	ФЕР08-07-006-01 ИЗ-Пр. Мырегион от 23.11.10 №509	Устройство защитной декоративной сетки на время ремонта фасада КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 1.1 Ремонт фасадов ОЗП-1.15; ЭМ-1.15; ЗПМ-1.15; ТЗ-1.15; ТЗМ-1.15; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работыв, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР08-07-006-01 8.47. Устройство защитной декоративной сетки на время ремонта фасада ОЗП=15.2 НР (7491 руб.): 122%*(0.85*0.9) от ФОТ (80.26 руб.) СП (43.66 руб.): 80%*(0.8*0.85) от ФОТ (80.26 руб.)	100 м2 сетки	0.36	14.67	14.67			5.28	5.28			1.7192	0.62		
15	Цена поставщика	Сетка защитная 48,8/1,18	м2	36	41.36			1488.96								
16	ТЕР12-01-010-01 с 01.07.2012 Приказ Деп.стр. №9 н от 02.04.12	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: 1.1 Ремонт фасадов ОЗП=1.15; ЭМ=1.15; ЗПМ=1.15; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.15; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работыв, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-010-01 12.20. Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ОЗП=11.01; ЭМ=7.72; ЗПМ=11.01; МАТ=1.87 НР (5598.36 руб.): 120%*(0.85*0.9) от ФОТ (6098.43 руб.) СП (2695.51 руб.): 65%*(0.8*0.85) от ФОТ (6098.43 руб.)	100 м2 покрытия	0.308	16272.81	1793.81	47.57	4.59	5012.03	552.49	14.65	1.41	149.1119	45.93	0.2875	0.09
17	ТЕР10-01-034-05 с 01.07.2012 Приказ Деп.стр. №9 н от 02.04.12	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работыв, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЭМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-034-05 10.64. Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей ОЗП=11.01; ЭМ=7.61; ЗПМ=11.01; МАТ=1.66 НР (4097.14 руб.): 118%*(0.85*0.9) от ФОТ (4538.76 руб.) СП (1944.4 руб.): 63%*(0.8*0.85) от ФОТ (4538.76 руб.)	100 м2 проемов	0.153	22901.86	2659.36	726.68	35.05	3503.98	406.88	111.18	5.36	215.6825	33	2.2	0.34
18	Цена поставщика	Блоки оконные пластиковые бронированные 1500/1,18 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): тек 20.3	шт.	8	12711.88			101695.07								



2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19 ФЕР09-04-012-01 И4-Пр. Минрегион от 13.07.11 №339	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы. КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений, работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1.15; ЗМ=1.25; ЗПМ=1.25; ТЗ=1.15; ТЗМ=1.25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФЕР09-04-012-01 9.55. Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ОЗП=1.5; 2; ЗМ=7.95; ЗПМ=1.5; 2; МАТ=5.11 НР (5286.92 руб.): 90%*(0.85*0.9) от ФОТ (7678.89 руб.) СП.1128.1 руб. 1.85%*(0.85*0.85) от ФОТ. БСР 80 руб.1	1 м2 проема	18.45	76.94	27.38	23.84	1419.52	505.19	439.8	2.76	50.92				
20 Цена поставщика	Двойные алюминиевые двери 000/1,18	шт.	4	4406.78				17627.19							
21 Цена поставщика	Алюминиевые двери со стеклом 000/1,18	шт.	1	22881.36				22881.36							
Погрузка и вывоз строительного мусора															
22 ФССЦш-01-01-041 И1-Пр. Минрегион от 05.05.12	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФССЦш-01-01-041 Мусор строительный, вручную; погрузка ОЗП=7.63	1 т груза	4.33	42.98	42.98			186.1	186.1						
23 ФССЦш-03-21-01-010 И1-Пр. Минрегион от 20.07.11 №354	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км 1 класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ФССЦш-03-21-01-010 Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км: 1 класс груза, (с посылкой коэф. 1.25) ЗМ=6.44	1 т груза	4.33	11.42		11.42		49.45		49.45					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								146721.48	31273.8	1586.36	62.12		2391.1		3.93
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах								2646154.03	349482.45	11866.06	696.21		2391.1		3.93
Накладные расходы								285245.53							
Сметная прибыль								141002.54							
Итого по разделу 2 Фасад :															
Теплоизоляционные работы								128005.15					105.67		0.21
Отделочные работы								2757958.84					1849.19		3.29
Конструкции из кирпича и блоков								122248.42					306.39		0.09
Кровли								22801.82					45.93		0.09
Деревянные конструкции								16324					33		0.34
Строительные металлические конструкции								23325.47					50.92		
Перевозка грузов автомобильным транспортом								1419.94							
Перевозка грузов автомобильным транспортом								318.46							
Итого								3072402.1					2391.1		3.93
В том числе:															
Материалы								2284805.52							
Машины и механизмы								11866.06							



	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ФОТ									350178.66							
Накладные расходы									285245.53							
Сметная прибыль									141002.54							
Итого по разделу 2 Фасада									3072402.1					2391.1		3.93
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									146721.48	32278.48	1812.68	102		2473.31		6.55
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									2658840.29	360543.98	13490.79	1135.29		2473.31		6.55
Накладные расходы									294158.55							
Сметная прибыль									147202.62							
Итого по смете:									9479.63					26.81		2.31
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение									126574.33					318.35		0.15
Конструкции из кирпича и блоков									37319.29					94.36		0.16
Строительные металлические конструкции									128005.15					105.67		0.21
Теплоизоляционные работы									2757958.84					1849.19		3.29
Отделочные работы									22801.82					45.93		0.09
Кровли									16324					33		0.34
Деревянные конструкции									1419.94							
Перевозка грузов автомобильным транспортом									318.46							
Перевозка грузов автомобильным транспортом									3100201.46					2473.31		6.55
Итого																
В том числе:																
Материалы									2284805.52							
Машины и механизмы									13490.79							
ФОТ									361679.27							
Накладные расходы									294158.55							
Сметная прибыль									147202.62							
НДС 18%									558036.26							
ВСЕГО по смете									3658237.72					2473.31		6.55

Составил:


  
 S. B. Savitskiy

Проверил: